

REGIONE SICILIANA

A.R.N.A.S. CIVICO - DI CRISTINA - BENFRATELLI

DI PALERMO

VERBALE GARA n. 1

OGGETTO DELL'APPALTO : Procedura aperta per l'affidamento del servizio integrato di manutenzione, gestione ed ammodernamento degli impianti elevatori presenti nell'azienda A.R.N.A.S. (P.O. Civico e P.O. Di Cristina).

CIG: 8387734111 CUP: D72C20000080002

Importo complessivo a base di gara di €. **1.292.097,75** oltre € **21.709,80** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

L'anno duemilaventuno il giorno quattro del mese di febbraio alle ore 10,00

in Palermo, in piazza Nicola Leotta n. 4, presso la sala riunioni sita al piano 4° del padiglione n.1 Uffici e Servizi dell'ARNAS Civico – Di Cristina – Benfratelli si è riunita la Commissione di gara, nominata con atto deliberativo n. 32 del

14/01/2021, così costituita:

Ing. Vincenzo Graci – Presidente;

Avv. Antonio Giovenco – Componente;

Ing. Pietro Faraone – Componente;

Sig. Pietro Marchese – Segretario.

per procedere alla prima seduta di gara relativa all'appalto in oggetto indicato,

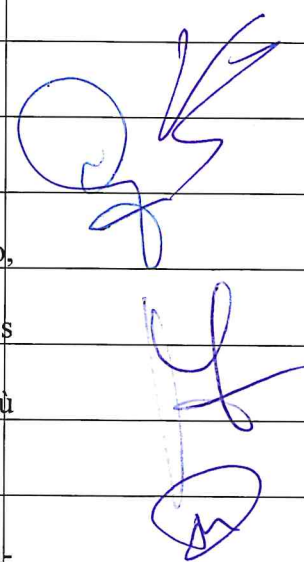
la quale si espletterà a mezzo di procedura aperta ai sensi dell'art.60 del D.Lgs

50/2016 e s.m.i., con criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più

vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

Altresì è presente l'Ing. Attilio Francavilla dipendente uff. Informatico per coa-

diuvare le attività della commissione sulla piattaforma e-Procurement.



Premesso che il Presidente di gara indica che il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto alla pubblicazione del bando di gara sulla **GUEE n. 2020/S 162-393534** del 21/08/2020, sul sito internet **Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti** il 04/09/2020, sul sito internet **Osservatorio** il 07/09/2020, alla pubblicazione per estratto del bando di gara sulla **G.U.R.S.** del 04/09/2020, , nonché sulle seguenti testate giornalistiche: **La Stampa** del 02/09/2020, **Il Giornale** del 02/09/2020, **La Repubblica Ed. Palermo** del 03/09/2020 e sul **Quotidiano di Sicilia** del 01/09/2020, ed alla pubblicazione di tutti gli atti di gara sul **profilo del committente** il 04/09/2020.

Il Presidente di gara dà altresì atto che entro il termine previsto di presentazione delle offerte, e cioè entro le ore 12:00 del 30/10/2020 sono pervenute sulla piattaforma elettronica con la quale si espleta la procedura di gara "E-Procurement Maggioli" **n.4 offerte**, e che nessun'altra offerta è pervenuta in data successiva, come di seguito elencate di cui da lettura:

1. Marrocco Elevators Srl – C.F. e P.IVA: 03986821001;
2. E.S.A. Elecomp Servizi Ascensori Srl – C.F e P.IVA 03246871200;
3. ThyssenKrupp elevator Italia SpA – C.F e P.IVA 03702760962;
4. Ciam Ascensori e Servizi Srl – C.F e P.IVA 12216121009.

Il Presidente dà atto che risulta presente il Sig. Silipigni Pietro nato a Sulmona (AQ) il 11/08/1957 identificato a mezzo Carta d'identità n. CA30079FT rilasciata dal Ministero dell'Interno in rappresentanza della E.S.A. Elecomp Servizi Ascensori Srl, giusta delega sottoscritta dal Legale rappresentante della ditta Ing. Giuseppina Petillo che si allega al presente verbale.

Il Presidente, inoltre, dà atto che risultano altresì presenti

virtualmente, attraverso la piattaforma Google Meet, i seguenti soggetti:

- Ing. Giuseppina Petillo in rappresentanza di E.S.A. Elecomp Servizi Ascensori Srl.

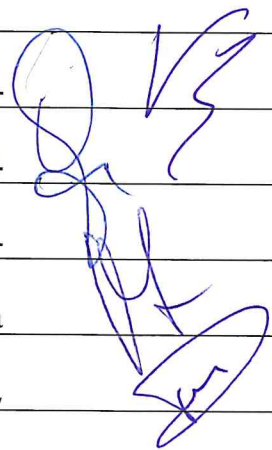
- Antonella Cossu che in chat comunica di intervenire per conto della TK Elevator Italia S.p.A. indicando quanto segue: "[...] in data 11/12/2020 la sola denominazione sociale dell'azienda" (ThyssenKrupp elevator Italia SpA) "è cambiata in TK Elevator Italia S.p.A., mentre tutti i restanti dati societari sono invariati (ragione sociale, sede, C.F./P.IVA, etc...)"

Il Presidente di gara riceve dal Dirigente della U.O.C. Gestione Tecnica dell'A.R.N.A.S. Ing. Ernesto Basilico la busta contenente le password di accesso alla piattaforma per l'apertura delle buste Amministrativa, Tecnica ed Economica.

Alle ore 10:05 Il Presidente di gara apre la busta, opportunamente sigillata, contenente le password di accesso e procede all'apertura della busta A-Documentazione Amministrativa presente sulla piattaforma della concorrente n.1 Marrocco Elevators Srl per l'esame e verifica della documentazione in essa contenuta.

La commissione esaminata la documentazione di cui sopra riscontra la mancanza delle dichiarazioni da parte di tutti i soggetti obbligati (ivi compresi i soggetti muniti dei poteri di rappresentanza nonché quelli cessati) delle dichiarazioni di cui all'art. 80, comma 1, 2, 4 e 5 del d.lgs 50/2016, e nello specifico sia della marrocco elevators srl, sia del socio di maggioranza MD HOLDING SRL e pertanto ritiene di richiedere al rup di attivare la procedura di soccorso istruttorio di cui al punto 14 del disciplinare di gara riservandosi a valle degli esiti la decisione in merito alla relativa **ammissione**.

Si procede successivamente all'apertura della busta A - Documentazione Am-



ministrativa del concorrente numero 2. E.S.A. ELECOMP SERVIZI ASCEN-

SORI SRL per l'esame e verifica della documentazione in essa contenuta.

La commissione esaminata la documentazione di cui sopra riscontra la mancan-

za delle dichiarazioni da parte di tutti i soggetti obbligati (ivi compresi i sog-

getti muniti dei poteri di rappresentanza nonché quelli cessati) delle dichiarazio-

ni di cui all'art. 80, comma 1, 2, 4 e 5 del d.lgs 50/2016, in merito al socio unico

CEAM Costruzioni Elettromeccaniche Ascensori e Montacarichi S.r.l. e pertan-

to ritiene di richiedere al RUP di attivare la procedura di soccorso istruttorio di

cui al punto 14 del disciplinare di gara riservandosi a valle degli esiti la decisio-

ne in merito alla relativa **ammissione**.

Si procede successivamente all'apertura della busta A - Documentazione Am-

ministrativa del concorrente numero 3. THYSSENKRUPP ELEVATOR ITA-

LIA SPA per l'esame e verifica della documentazione in essa contenuta.

La commissione esaminata la documentazione di cui sopra riscontra la mancan-

za delle dichiarazioni da parte di tutti i soggetti obbligati (ivi compresi i sog-

getti muniti dei poteri di rappresentanza nonché quelli cessati) delle dichiarazio-

ni di cui all'art. 80, comma 1, 2, 4 e 5 del d.lgs 50/2016 del concorrente; viene

altresi verificata la mancanza dell'attestazione SOA ancorché presente al punto

6 dell'indice della documentazione presentata.

La commissione pertanto ritiene di richiedere al RUP di attivare la procedura di

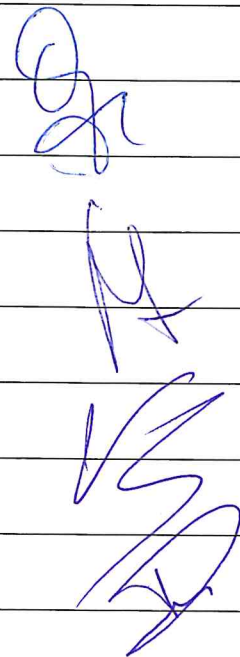
soccorso istruttorio di cui al punto 14 del disciplinare di gara sia relativamente

alle dichiarazioni mancanti che all'attestazione SOA, riservandosi a valle degli

esiti la decisione in merito alla relativa **ammissione**.

Si procede successivamente all'apertura della busta A - Documentazione Am-

ministrativa del concorrente numero 4. CIAM ASCENSORI E SERVIZI SRL



per l'esame e verifica della documentazione in essa contenuta.

La commissione esaminata la documentazione di cui sopra riscontra la mancanza delle dichiarazioni da parte di tutti i soggetti obbligati (ivi compresi i soggetti muniti dei poteri di rappresentanza nonché quelli cessati) delle dichiarazioni di cui all'art. 80, comma 1, 2, 4 e 5 del d.lgs 50/2016, del concorrente.

Si riscontra inoltre la mancanza nel DGUE dei soggetti aventi potere di rappresentanza e l'indicazione del fatturato specifico di cui alla relativa casella.

Viene altresì verificata la mancanza dei requisiti di idoneità di cui al capo 15.5 del disciplinare di gara nonché i requisiti di capacità tecnica professionale di cui al capo 15.7 del disciplinare di gara i cui file presenti contengono il DGUE già autonomamente presentato, nonché la certificazione di cui all'articolo 93 comma 7 in relazione al quale è consentita l'ulteriore riduzione della cauzione provvisoria.

La commissione pertanto ritiene di richiedere al RUP di attivare la procedura di soccorso istruttorio di cui al punto 14 del disciplinare di gara sia relativamente alle dichiarazioni mancanti, ai requisiti di idoneità di cui al capo 15.5 del disciplinare di gara nonché quelli di capacità tecnica professionale di cui al capo 15.7 del disciplinare di gara, all'integrazione del DGUE nonché alla presentazione della certificazione di cui all'art. 93 comma 7 sopracitata, riservandosi a valle degli esiti la decisione in merito alla relativa **ammissione**.

Si è altresì verificata l'assenza di annotazioni pregiudizievoli alla partecipazione alla procedura di gara di che trattasi sul casellario ANAC di tutti i partecipanti.

Al termine delle suddette operazioni di gara si procede a chiudere la busta contenente le password di accesso e controfirmare i lembi della suddetta. La busta viene conservata presso gli uffici dell'UO.C. Gestione Tecnica.

Le operazioni di gara vengono chiuse alle ore 14:00 e si rinvia alla seduta pubblica del 17/02/2021 alle ore 9:30.

Letto confermato e sottoscritto.

Ing. Vincenzo Graci – Presidente;



Avv. Antonio Giovenco – Componente;



Ing. Pietro Faraone – Componente;



Sig. Pietro Marchese – Segretario.

